

Предложение об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов

Уважаемые потребители!

27 ноября 2009 г. вступил в силу Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон), который создает правовые, экономические и организационные основы энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Российской Федерации.

В соответствии со статьей 13 Федерального закона собственники жилых домов, помещений в многоквартирных домах, лица, ответственные за содержание многоквартирных домов, лица, представляющие интересы собственников жилых домов, дачных или садовых домов, обязаны **в срок до 1 января 2012 года** обеспечить установку и ввод в эксплуатацию коллективных (общедомовых), индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии.

Наша организация, Открытое акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы», оказывающая услуги по передаче электроэнергии и снабжению тепловой энергией, водой и услугами водоотведения, осуществляет деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета электроэнергии, тепловой энергии и воды.

Во исполнение ст. 13 Федерального закона Открытое акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы» предлагает осуществить установку как коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов, так и индивидуальных или общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в случае, если собственники жилых помещений в многоквартирных домах, сети инженерно-технического обеспечения которых имеют непосредственное присоединение к сетям нашей организации, выбрали в качестве формы управления многоквартирным домом непосредственное управление, а также замену и эксплуатацию приборов учета.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона заключение договора по установке, замене и (или) эксплуатации приборов учета электроэнергии, тепловой энергии и воды в случае обращения потребителя является обязанностью Открытого акционерного общества «Петрозаводские коммунальные системы».

С перечнем приборов учета электроэнергии, тепловой энергии и воды, рекомендуемых нами для установки, ценами на их установку (замену), а также с ценами на оказание услуг по эксплуатации приборов учета, которые предлагает наша организация, Вы можете ознакомиться на сайте нашей организации по адресу <http://pks.karelia.info/energoberezhenie.html>, а также на информационном стенде в главном офисе нашей организации по адресу г.Петрозаводск, пр.Ленина, 11в.

Заключение договора по установке, замене и (или) эксплуатации прибора учета осуществляется по адресам:

Установка приборов учета электрической энергии:

1. Необходимо подать заявку по адресу: 185026, г.Петрозаводск, ул.Кирова 47Б, в Петрозаводский филиал ОАО «ПКС» «Электрические сети», на установку прибора учета электрической энергии

2. Предоставить копию документа, подтверждающего право владения объектом либо представления интересов собственников объектов
3. Предоставить копию договора электроснабжения с приложениями (юридические лица)
4. Указать потребляемую мощность объекта
5. Указать свои банковские реквизиты

Установка приборов учета тепловой энергии:

1. Необходимо подать заявку по адресу: 185026, г.Петрозаводск, ул.Кирова 47Б, в Петрозаводский филиал ОАО «ПКС» «Тепловые сети», на установку узла учета с предоставлением тепловых нагрузок по объектам с разбивкой по назначению: на отопление, горячее водоснабжение и вентиляцию, с указанием схем присоединения систем отопления и горячего водоснабжения по каждому зданию;
2. Предоставить копии технического паспорта теплового пункта и принципиальную схему теплового пункта;
3. Предоставить копию договора на теплоснабжение (юридические лица);
4. Указать свои банковские реквизиты;
5. Привести помещения тепловых пунктов в соответствие с действующими нормативными документами (освещение, входные проемы, дренажные системы и т.д.)

Установка приборов учета воды:

1. Необходимо подать заявку по адресу: 185000, г.Петрозаводск, ул.Гоголя, 60, в Петрозаводский филиал ОАО «ПКС» «Водоканал»
2. Предоставить копию документа, подтверждающего право владения объектом либо представления интересов собственников объектов
3. Указать свои банковские реквизиты

Обращаем ваше внимание, что при заключении договора, регулирующего условия установки коллективного или индивидуального (общего для коммунальной квартиры) прибора учета электроэнергии, тепловой энергии и воды, с гражданином – собственником жилого дома, дачного дома или садового дома либо уполномоченным им лицом, с гражданином – собственником помещения в многоквартирном доме или лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома, наша организация обязана предоставить рассрочку в оплате цены установки прибора учета сроком на 5 лет равными долями с даты заключения договора, за исключением случая, если потребитель выразил намерение оплатить цену, определенную таким договором, одновременно или с меньшим периодом рассрочки. ***В случае включения в договор по установке прибора учета условия о рассрочке в цену договора будет включена сумма процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки.***

Согласно статье 13 указанного Федерального закона действия по установке, замене, эксплуатации приборов учета энергетических ресурсов вправе осуществлять лица, отвечающие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий.

При этом, учитывая, что прибор учета предназначен для расчетов за электроэнергию, тепловую энергию и воду, услуги по передаче/снабжению которыми оказываются нашей организацией, то при пользовании услугами по установке, замене и (или) эксплуатации приборов учета третьих лиц потребителю в соответствии с Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации

Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 г. № 167, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденными Минтопэнерго России от 12.09.1995 г. № Вк-4936, Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2006 г. № 530, необходимо обеспечить участие нашей организации в процессе их установки, замены и (или) эксплуатации, проверки и пломбирования, а именно пригласить представителя нашей организации для участия в допуске в эксплуатацию и подписания Акта допуска в эксплуатацию узла учета электроэнергии, тепловой энергии и воды, а также обеспечивать по первому требованию беспрепятственный доступ представителя нашей организации к узлу учета электроэнергии, тепловой энергии и воды.

Следует учитывать, что если потребитель не обеспечит установку (замену) приборов учета используемых энергетических ресурсов и их эксплуатацию **до 1 января 2012 года**, то согласно статье 13 Федерального закона, он будет обязан обеспечить допуск представителей нашей организации к местам установки приборов учета и оплатить расходы нашей организации на их установку и эксплуатацию. Если услуги по установке приборов учета и их эксплуатации не будут оплачены потребителем в добровольном порядке, наша организация вправе в установленном порядке взыскать с потребителя понесенные нами расходы, включая расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания.

Установка потребителями приборов учета используемых энергетических ресурсов позволяет значительно сократить объемы их потребления и расходы на их оплату.

Контактные телефоны и адреса электронной почты по всем вопросам, связанным с установкой, заменой и (или) эксплуатацией приборов учета используемых энергетических ресурсов:

По установке приборов учета электрической энергии:

тел. 88142-784449

факс 88142-703341

sek.electra@rks.karelia.ru

По установке приборов учета тепловой энергии:

тел. 88142-783925 (секретарь), 88142-782273 (производственно-технический отдел)

teplo@rks.karelia.ru

По установке приборов учета воды:

тел.: 88142-592109

факс: 88142-592192

scr.water@rks.karelia.ru

Главный управляющий директор




М.П.

